

Exquisite Designervilla mit atemberaubendem Meerblick in Cala Vines



CV-2405

 **515m²**

 **5**

 **4**

Villa

€3 990 000

Stadt Cala Viñes

Region 18895

Grundstück 1179 m²

Bebaute Fläche 515 m²

Terrasse -

Weitere Merkmale sind
Pool.



Außergewöhnliche Villa mit absoluter Privatsphäre in hervorragender Lage in einer ruhigen Wohngegend an der Südwestküste. Sein Reiz liegt in seinen lichtdurchfluteten, offenen Räumen und seinem luxuriösen Design. Umgeben von Pinienwäldern und nur fünf Gehminuten von zwei bezaubernden Badebuchten entfernt bietet diese Villa eine idyllische Lage und gleichzeitig eine hervorragende Anbindung an die nahe gelegenen Küstenstädte im Südwesten. Nur 20 bzw. 30 Kilometer entfernt liegen Palma und der Flughafen. Aufgrund der leicht erhöhten Südlage bietet jedes Zimmer dieses dreistöckigen Hauses einen herrlichen Panoramablick auf das Meer und die grüne Landschaft. Der Eingang zur Villa befindet sich im Erdgeschoss, das eine Eingangshalle und einen geräumigen offenen Bereich umfasst, der derzeit als Büro genutzt wird (aber problemlos in 1-2 zusätzliche Schlafzimmer umgewandelt werden könnte) sowie zwei Schlafzimmer und zwei Badezimmer. Von hier aus haben Sie Zugang zur Terrasse am Pool und zum gepflegten Garten. Im Obergeschoss befindet sich das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und begehbarem Kleiderschrank, sowie ein geräumiges Wohn-/Esszimmer mit offener Küche und überdachter Terrasse. Von hier aus führt eine Außentreppe auf die Dachterrasse mit Whirlpool, wo sich die Terrasse befindet. Im Keller gibt es einen Fitnessraum mit Sauna, Badezimmer, Hauswirtschaftsraum, Abstellraum und Garage für zwei Autos. Diese Villa ist ein unschlagbares Angebot, das eine hervorragende Lage, luxuriöses Design und eine breite Palette an Annehmlichkeiten vereint.





2024, Yes! Mallorca Property

Tel: +34 971 695 828

yes-mallorca-immobilien.de









