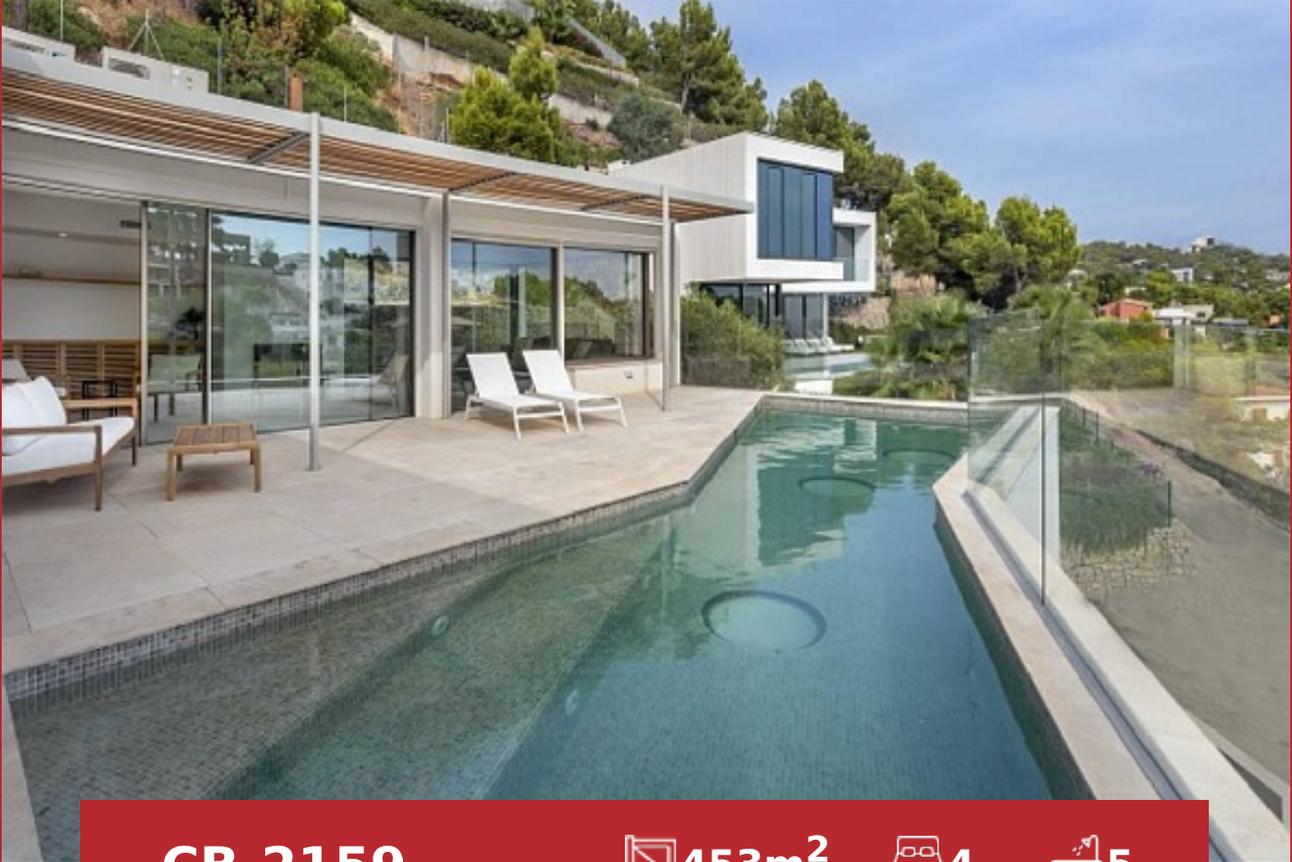


Fantastische neue moderne Villa mit Meerblick in Costa den Blanes



CB-2159

 **453m²**

 **4**

 **5**

Villa

€4 300 000

Stadt Costa d'en Blanes

Region 18895

Grundstück 968 m²

Bebaute Fläche 453 m²

Terrasse 91 m²

Weitere Merkmale sind

Neubau, Lift, Pool.



Diese schöne Familienvilla mit Meerblick liegt an einem der Hänge der Costa d'en Blanes mit wunderschönem Meerblick auf die Bucht von Palma. Durch die sanft abfallende Rampe des Gartens betritt man eine von Arkaden umgebene überdachte Galerie Glas und Keramik, die als Parkplatz und Lobby dient. Diese Einfahrt hat auch einen Fitnessraum, ein Badezimmer, einen Abstellraum und einen Maschinenraum. Der Zugang zum zweiten Stock erfolgt über einen Aufzug oder eine Treppe. Auf der obersten Etage finden wir ein Ankleidezimmer und 4 Schlafzimmer mit Badezimmern. Eines davon hat einen großen begehbaren Kleiderschrank und ein Badezimmer mit Badewanne und Dusche. 4 Zimmer haben einen wunderschönen Blick auf das Meer und die Bucht von Palma. Die überdachte Terrasse schützt vor direkter Sonneneinstrahlung und schafft viel Gemütlichkeit und Kühle. Das Obergeschoss wird durch einen verglasten Pavillon und eine breite Terrasse abgeschlossen, die in einen Pool übergeht, dessen Begrenzung mit dem Horizont zusammenfällt. An einem Ende des Pavillons überblickt der Speisesaal das gesamte Tal und den Pool mit Aussicht. Am anderen Ende öffnet sich die Halle mit dem Rücken zum Berg und mildert ihre Fassade nach Süden durch den Schatten eines warmen Pavillons. Und zwischen diesen beiden Polen liegt die für alle offene Küche, davor ein Glaspavillon, der die Terrasse wie einen mondänen Beachclub erscheinen lässt. Der gesamte Garten, der das Haus umgibt, nährt den Reichtum des mediterranen Waldes, aus dem die Costa d'en Blanes hervorgeht. Costa d'en Blanes gehört zur Gemeinde Calvia und liegt an der Südwestküste Mallorcas. Dies ist eine sehr ruhige Urbanisation, ideal für Familien und mit fantastischer Aussicht. Die Urbanisation liegt neben Portals Nous und Puerto Portals, nur wenige Minuten von mehreren Stränden und einer der beliebtesten internationalen Schulen der Insel entfernt. Rufen Sie uns gleich an oder schreiben Sie uns und lassen Sie sich zu diesem Objekt zusätzlich beraten! Wenden Sie sich bei Fragen rund um die Immobilie für weitere Informationen und Organisation einer Besichtigung gerne an unsere Immobilienagentur „YES! MALLORCA PROPERTY“.





2024, Yes! Mallorca Property

Tel: +34 971 695 828

[yes-mallorca-immobilien.de](https://www.yes-mallorca-immobilien.de)















