

## Fantastische Villa mit Panoramablick auf das Meer in Font de la Cala, Capdepera



**CP-2499**

 **571m<sup>2</sup>**

 **4**

 **5**

**Villa**

**€2 690 000**

**Stadt** Capdepera

**Region** 18888

**Grundstück** 707 m<sup>2</sup>

**Bebaute Fläche** 571 m<sup>2</sup>

**Terrasse** -

**Weitere Merkmale sind**  
Neubau, Bestes Angebot, Pool.



Eine Ode an die Architektur, bewohnt, in die Umgebung integriert, mit Blick auf den Kunden entworfen. Die Exklusivität, jeden Tag aufzuwachen und fantastische Ausblicke zu genießen: vom friedlichen Meer bis zum Grün der Bergnatur. Die Häuser sind in verschiedenen Räumen angeordnet, die große untere Etage ist eine Eingangshalle mit Terrassen, die sich nach außen öffnen und alles mit natürlichem Licht durchfluten. Im zentralen Innenhof sorgt die Vegetation für einen attraktiven Farbkontrast. Villen sind zum Wohnen und Genießen konzipiert. Der Bau dieser luxuriösen Doppelhaushälfte in Font de Sa Cala soll im Januar 2024 beginnen. Das Anwesen wird an einem traumhaft schönen Strand mit türkisfarbenem Wasser liegen. Die bebaute Fläche von 571 m<sup>2</sup> wird wie folgt in 3 Ebenen aufgeteilt: Im Erdgeschoss wird es ein geräumiges Wohnzimmer, eine offene Küche mit Essbereich und ein Gäste-WC geben. Im zweiten Stock werden sich 3 Schlafzimmer mit Badezimmern befinden – jedes Schlafzimmer mit eigenem Ankleidezimmer und Balkon. Der charmante Außenbereich mit einem fantastischen Swimmingpool lädt Sie ein, atemberaubende Ausblicke zu genießen. Weitere Ausstattungsmerkmale der Immobilie: Klimaanlage, beheizte Marmorböden, doppelt verglaste Fenster, Alarmanlage. Die Villa liegt nur wenige Gehminuten vom schönen Strand und etwa 10 Autominuten vom nächsten Golfplatz entfernt. Der Abschluss der Arbeiten ist für Ende 2024 geplant.



Image not found or type unknown



Image not found or type unknown



