

Hervorragende Villa mit Meerblick in Cala Vinyes



CV-1302

 **430m²**

 **5**

 **4**

Villa

€3 690 000

Stadt Cala Viñes

Region 18895

Grundstück 1315 m²

Bebaute Fläche 430 m²

Terrasse -

Weitere Merkmale sind
Pool.



Diese herrliche Villa mit offenem Meerblick liegt nur einen kurzen Spaziergang vom wunderschönen Sandstrand von Cap Falco an der Südwestküste Mallorcas entfernt. Die Gesamtfläche des Grundstücks beträgt 1315 m² und ist nach Südwesten ausgerichtet, sodass das Haus den ganzen Tag über hell ist und es keine dunklen Zonen auf dem Grundstück gibt. Die Villa verfügt über eine bebaute Fläche von 430 m², die mehrere Ebenen von lichtdurchfluteten Räumen umfasst. Das geräumige Wohnzimmer mit Essbereich, separater Küche, 2 Schlafzimmern und 2 Bädern befindet sich auf der unteren Ebene. Im Obergeschoss befinden sich ein Hauptschlafzimmer mit Bad sowie 2 weitere Schlafzimmer und ein zusätzliches Wohnzimmer mit Panoramablick auf das Meer. Das Wohnzimmer bietet direkten Zugang zu einer geräumigen Terrasse mit Blick auf das Meer. Im Untergeschoss befindet sich eine geräumige geschlossene Garage für 2 Autos mit direktem Zugang zum Wohnbereich, Fitnessraum und Sauna. Die Villa ist auch voll ausgestattet mit automatischer Klimaanlage, beheizten Marmorböden, doppelt verglasten Fenstern, Alarm, elektrischen Fensterläden. Die Villa befindet sich in idyllischer Lage inmitten einer wunderschönen Natur und nur einen kurzen Spaziergang vom schönen Sandstrand entfernt. Rufen Sie uns gleich an oder senden Sie uns eine E-Mail und lassen Sie sich zu diesem Objekt kostenlos beraten! Zögern Sie nicht, unsere Immobilienagentur "YES! MALLORCA PROPERTY" zu kontaktieren, wenn Sie Fragen zur Immobilie haben, um weitere Informationen und die Organisation eines Besuchs zu erhalten!





2024, Yes! Mallorca Property

Tel: +34 971 695 828

yes-mallorca-immobilien.de







