

**Luxuriöse Villa mit Meerblick in einer prestigeträchtigen
Gegend in Nova Santa Ponsa**



SP-1191

 **468m²**

 **4**

 **4**

Villa

€3 600 000

Stadt Santa Ponsa

Region 18895

Grundstück 1400 m²

Bebaute Fläche 468 m²

Terrasse -

Weitere Merkmale sind
Pool.



Diese schicke Villa im modernen Stil mit großem Pool und Garten befindet sich an einem der angesehensten Orte in Nova Santa Ponsa, der Südwestküste Mallorcas. Die Gesamtfläche des Grundstücks beträgt 1400 m² und bietet einen schönen Garten mit automatischem Bewässerungssystem, einen Swimmingpool mit Sonnen- und Entspannungsbereich, einen Grillplatz und Parkplätze für Gästewagen. Der Wohnbereich der Villa ist 468 Quadratmeter groß und bietet ein großes und helles Wohnzimmer mit Essbereich, Panoramafenstern und Zugang zu einer offenen Terrasse zum Garten und zum Pool, eine offene Küche mit allen notwendigen modernen Geräten, 4 Schlafzimmer, von denen jedes verfügt über ein privates Badezimmer, Waschküche, Abstellraum. Die Dekoration der Villa besteht aus umweltfreundlichen Materialien aus Naturholz, Stein und Glas. Das Haus ist komplett ausgestattet mit Klimaanlage, beheizten Marmorböden. Es gibt eine große geschlossene Garage für 5 Autos. Von der Terrasse und vom Wohnzimmer aus haben Sie einen wunderschönen Meerblick, der es Ihnen ermöglicht, wunderschöne Sonnenaufgänge und wundervolle Sonnenuntergänge zu erleben. Santa Ponsa mit seiner ausgebauten Infrastruktur sowie der beliebte und stilvolle Port Adriano mit Strand, Boutiquen und Restaurants liegen nur wenige Minuten entfernt.





2024, Yes! Mallorca Property

Tel: +34 971 695 828

yes-mallorca-immobilien.de







