

Neu gebaute Doppelhaushälfte in SaCabaneta



SC-2715

 **160m²**

 **4**

 **3**

Haus

€798 000

Stadt Marratxi

Region 18890

Grundstück 440 m²

Bebaute Fläche 160 m²

Terrasse -

Weitere Merkmale sind

Neubau, Bestes Angebot, Pool.



In der ruhigen Wohngegend von Sa Cabaneta, die zur Gemeinde Marratxi gehört, steht ein neu gebautes Reihenhaus zum Verkauf. Das Haus wurde 2022 fertiggestellt und ist absolut neuwertig, bisher unbewohnt. Es befindet sich in einer ruhigen Sackgasse ohne Durchgangsverkehr. Das Reihenhaus teilt sich eine Wand mit einem Nachbarn auf der linken Seite. Das Haus erstreckt sich über zwei Etagen. Im Erdgeschoss befindet sich ein helles Wohnzimmer, das nahtlos mit einer modernen Küche und dem Essbereich verbunden ist. Dieser offene Raum führt auf eine Terrasse, auf der sich ein kleiner privater Pool befindetet - perfekt, um sich an heißen Tagen zu erfrischen. Der Boden im Innen- und Außenbereich ist mit großen, hellen Fliesen ausgelegt, was einen visuellen Effekt eines großzügigen und lichtdurchfluteten Raumes schafft. Im Erdgeschoss gibt es außerdem ein Gäste-WC mit Dusche, einen Hauswirtschaftsraum und ein Gästezimmer. Im Obergeschoss befinden sich drei weitere Schlafzimmer. Das Hauptschlafzimmer bietet einen freien Blick auf Palma und das Meer und verfügt über ein en-suite Badezimmer und einen begehbaren Kleiderschrank. Die beiden anderen Schlafzimmer teilen sich ein Badezimmer mit Badewanne. Ein Dachfenster sorgt auf dieser Ebene für viel natürliches Licht und Zugang zum Technikdach, auf dem sich die Solarpaneele befinden. Das Haus ist mit einem Kalt- und Warmluft Klimasystem ausgestattet. Auf dem Grundstück gibt es Platz für zwei Autos, mit der Möglichkeit, ein Carport zu installieren. Hinterlassen Sie noch heute Ihre Anfrage, und wir organisieren gerne eine Besichtigung für Sie!









