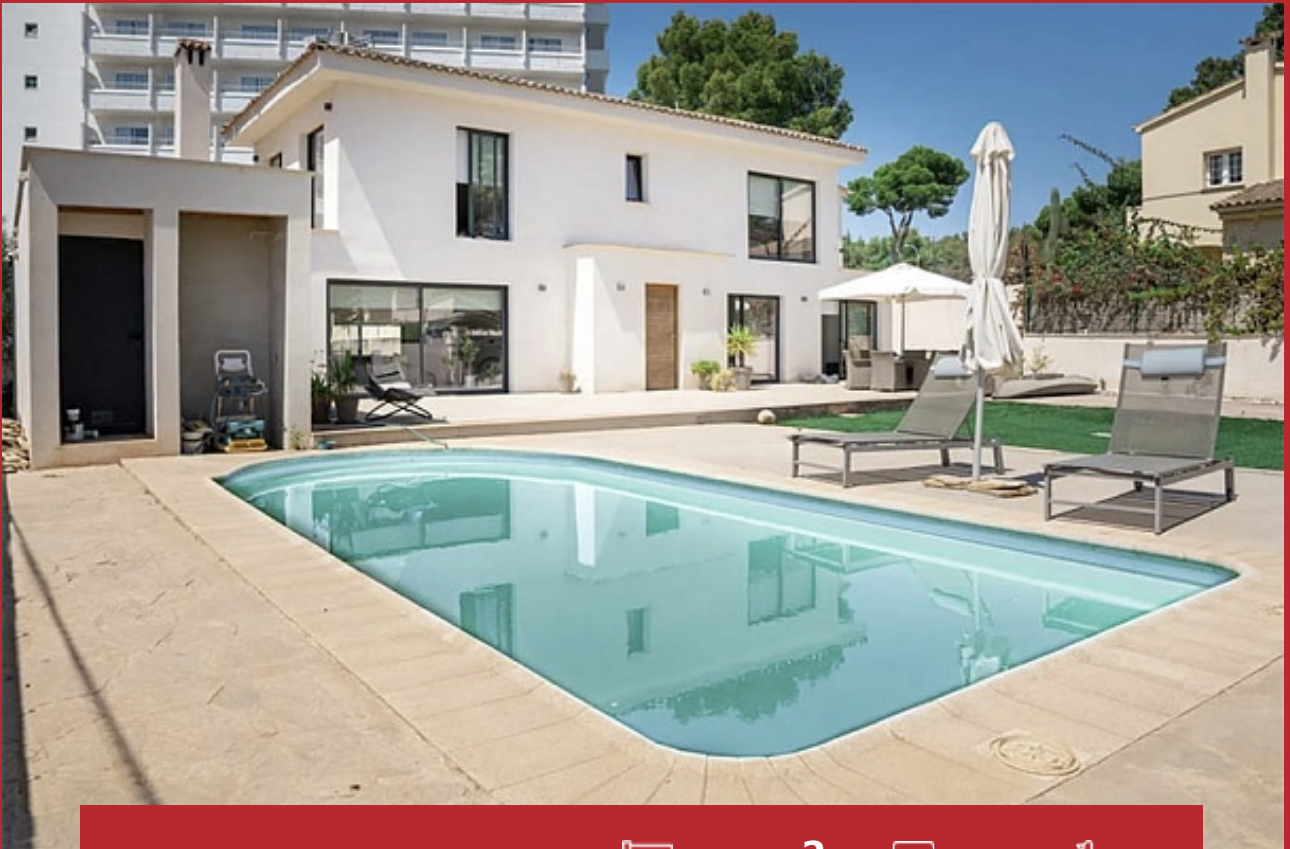


Renoviertes Einfamilienhaus in Palmanova



PN-2711

 **183m²**

 **5**

 **4**

Haus

€1 700 000

Stadt Palmanova

Region 18895

Grundstück 800 m²

Bebaute Fläche 183 m²

Terrasse -

Weitere Merkmale sind
Pool.



Ein freistehendes Haus mit Pool in der Wohngegend von Palmanova, in einer ruhigen Straße gelegen, die direkt zu einem der zentralen Strände von Palmanova führt. Das Haus wurde 2019 komplett renoviert, jedoch wurden einige Arbeiten, insbesondere im Außenbereich, nicht vollständig abgeschlossen, sodass der neue Eigentümer die Möglichkeit hat, das Anwesen nach eigenen Vorstellungen zu gestalten. Das Haus erstreckt sich über zwei Etagen. Im Erdgeschoss befinden sich der Haupteingang, eine separate, moderne Küche mit Kochinsel, ein Gäste-WC und ein offener Wohnbereich mit bodentiefen Fenstern und einem Kamin, der mit Holz befeuert wird und an kühleren Abenden für Wärme sorgt. Vom Erdgeschoss aus gelangt man auch in den hinteren Hof, der als Garten mit Obstbäumen oder als Sommerküche gestaltet werden kann. Im Obergeschoss gibt es drei Schlafzimmer und zwei Bäder, eines davon en-suite. Neben dem Poolbereich befindet sich ein separates Gästeapartment mit eigenem Eingang. Das Apartment verfügt über zwei kleine Schlafzimmer, von denen eines als Büro genutzt werden kann, sowie einen Essbereich, einen Wohnbereich und ein Badezimmer mit Dusche. Zusätzlich gibt es einen multifunktionalen Raum mit eigenem Zugang, der derzeit als Lagerraum genutzt wird, aber in ein Fitnessstudio, Heimkino, großes Büro oder einen Raum für Yoga und Meditation umgewandelt werden könnte. Das Haus ist komplett mit einer Klimaanlage (warm/kalt) ausgestattet, und auf dem Grundstück gibt es Platz für 2-3 Autos. Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und dieses Haus in Palmanova kennenzulernen.





2024, Yes! Mallorca Property

Tel: +34 971 695 828

yes-mallorca-immobilien.de

