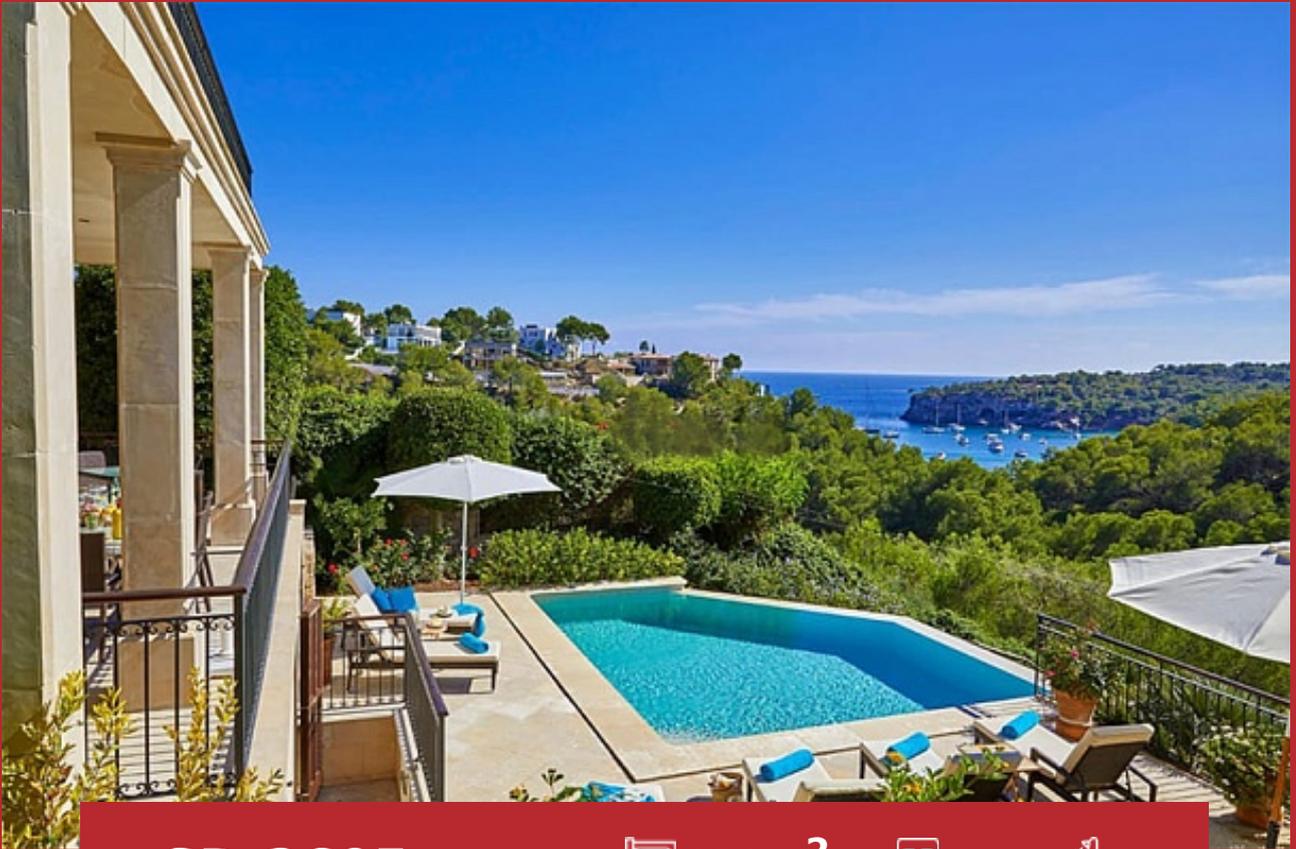


## Villa mit fantastischem Meerblick in Sol de Mallorca



**SD-2605**

 **481m<sup>2</sup>**

 **6**

 **5**

**Haus**

**€3 200 000**

**Stadt** Sol de Mallorca

**Region** 18895

**Grundstück** 981 m<sup>2</sup>

**Bebaute Fläche** 481 m<sup>2</sup>

**Terrasse** -

**Weitere Merkmale sind**

Lift, Pool.



Dieses wunderschöne Haus in Sol de Mallorca bietet direkten Zugang zum Strand von seinem Garten aus. Nur 5 Gehminuten entfernt erreichen Sie den Sandstrand von Portals Vells. Die Aussichten und Gefühle, die das Anwesen bietet, sind einfach magisch, ob von innen im Haus oder von den Terrassen aus. Das Anwesen erstreckt sich über zwei Etagen mit 4 Schlafzimmern, alle nach außen gerichtet und mit Zugang zu den Terrassen, zwei davon mit eigenem Bad. Die Küche, das Wohnzimmer und das Esszimmer sind offene und kommunikative Räume. Darüber hinaus befindet sich im Erdgeschoss ein Gäste-WC sowie ein Maschinenraum und eine Waschküche für zusätzlichen Komfort. Die Böden sind aus ägyptischem Marmor, und die Innen- und Außenschreinerei aus Iroko verleiht dem Haus einen einzigartigen und eleganten Charakter. Die Küche ist mit Möbeln von Poggenpohl und hochwertigen Geräten von Gaggenau ausgestattet. Das Anwesen verfügt auch über Fußbodenheizung im gesamten Haus und Klimaanlage über Kanäle, um Komfort zu jeder Jahreszeit zu gewährleisten. Im Untergeschoss mit einer Fläche von 100m<sup>2</sup> befinden sich zwei Innen-Schlafzimmer, ein Wohnzimmer, ein Badezimmer und zusätzlicher Stauraum, um die Nutzungsmöglichkeiten des Hauses zu erweitern. Das Haus wurde im Jahr 2008 erbaut und hat in den letzten Jahren nur minimale Wartung erfordert und benötigt derzeit eine leichte Renovierung, um es in seinem ursprünglichen Glanz wiederherzustellen. Verpassen Sie nicht diese Gelegenheit! Wenn Sie weitere Informationen wünschen oder einen Besichtigungstermin vereinbaren möchten, zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren.





---

**2024, Yes! Mallorca Property**

**Tel: +34 971 695 828**

**[yes-mallorca-immobilien.de](http://yes-mallorca-immobilien.de)**











